

Na podlagi tretjega odstavka 25. člena Sklepa o ustanovitvi javnega zavoda »Študentski dom Ljubljana« (Uradni list RS, št. 67/12, 24/13, 63/13, 79/15, 52/16, 12/17, 76/17 in 88/22) direktor javnega zavoda »Študentski dom Ljubljana« izdaja naslednja

**PRAVILA**  
**o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«**



## **I. SPLOŠNA DOLOČBA**

### **1. člen**

Ta pravila urejajo podrobnejši način nastanitve in pogoje za bivanje drugih uporabnikov in drugih študentov v javnem zavodu »Študentski dom Ljubljana« (v nadaljevanju: zavod).

Drugi uporabniki so zaposleni študenti podiplomskega študija tretje stopnje s statusom mladega raziskovalca (v nadaljevanju: mladi raziskovalci), študenti podiplomskega študija tretje stopnje, ki nimajo državljanstva Republike Slovenije in nimajo statusa mladega raziskovalca, prejemajo pa štipendijo Republike Slovenije (v nadaljevanju: štipendisti), gostujoči visokošolski učitelji in visokošolski sodelavci ter gostujoči raziskovalci.

Drugi študenti so študenti, ki ne izpolnjujejo pogojev za subvencionirano bivanje po teh Pravilih (v nadaljevanju: drugi študenti).

Ostali uporabniki so osebe, ki jim zavod omogoča nastanitev, če ostanejo po nastanitvi drugih uporabnikov in drugih študentov proste zmogljivosti.

## **II. ZMOGLJIVOSTI ZAVODA ZA NASTANITEV**

### **2. člen**

Za nastanitev subjektov iz prejšnjega člena na lokaciji zavoda Gosarjeva 9, Ljubljana, zavod z letnim razdelitvenim načrtom določi število garsonjer in apartmajev s pripadajočimi pomožnimi prostori, in sicer:

- 138 garsonjer s pripadajočimi pomožnimi prostori,
- 34 apartmajev pripadajočimi pomožnimi prostori, od tega najmanj 2 apartmaja za družine, po potrebi pa še eden.

Ob zapolnitvi prostih kapacitet na lokaciji Gosarjeva 9, lahko zavod za nastanitev subjektov iz prejšnjega člena uporabi primerne proste kapacitete na drugih lokacijah.

Stavba na lokaciji Gosarjeva 9, Ljubljana je tihi dom in zagotavlja mirno bivanje.

### **3. člen**

Praviloma so garsonjere namenjene nastanitvi mladih raziskovalcev ter štipendistov. Apartmaji so praviloma namenjeni nastanitvi gostujočih raziskovalcev, gostujočih visokošolskih učiteljev in visokošolskih sodelavcev v okviru uradnih izmenjav (v nadaljevanju: ostali drugi uporabniki).

Razmerje med prostimi bivalnimi zmogljivostmi za mlade raziskovalce in štipendiste, ter ostalimi drugimi uporabniki, se določi z letnim razdelitvenim načrtom.

Nastanitev mladih raziskovalcev in štipendistov, ki prvič začnejo bivati v zavodu, poteka na podlagi javnega razpisa. Pri sklepanju pogodb z mladimi raziskovalci in štipendisti, ki prvič začnejo bivati v zavodu, se mora upoštevati število točk iz odločb oziroma prednostni seznam.

Nastanitev mladih raziskovalcev in štipendistov, ki že bivajo v zavodu, ter ostalih drugih uporabnikov poteka na podlagi letnega razdelitvenega načrta. Pogodbe o nastanitvi mladih raziskovalcev in štipendistov se sklenejo praviloma za eno študijsko leto.

Pogodbe z visokošolskimi zavodi, ministrstvom, pristojnim za visoko šolstvo, Javno agencijo RS za raziskovalno dejavnost Republike Slovenije, raziskovalnimi organizacijami ter drugimi državnimi organi se sklenejo praviloma za eno študijsko leto.

#### 4. člen

Direktor zavoda, najkasneje do konca junija, z letnim razdelitvenim načrtom za naslednje študijsko leto določi število bivalnih zmogljivosti za mlade raziskovalce in štipendiste, posebej za sprejem in posebej za podaljšanje bivanja, ter ostale druge uporabnike.

Direktor zavoda pri določitvi za ostale druge uporabnike sodeluje z naslednjimi institucijami s sedežem v Ljubljani:

- visokošolskimi zavodi,
- ministrstvom, pristojnim za visoko šolstvo,
- raziskovalnimi organizacijami,
- drugimi državnimi organi.

#### 5. člen

Zavod ima pravico, da nezasedene prostore, ki so predmet sklenjenih pogodb iz 3. člena teh pravil, po potrebi za krajši čas nastani mlade raziskovalce in štipendiste ter ostale druge uporabnike, druge študente in ostale uporabnike.

#### 6. člen

Parkirna mesta v parkirni hiši mladim raziskovalcem in štipendistom, ostalim drugim uporabnikom, drugim študentom ter ostalim uporabnikom oddaja v najem zavod ali zunanji izvajalec.

### III. POGOJI IN MERILA ZA BIVANJE MLADIH RAZISKOVALCEV IN ŠTIPENDISTOV V ZAVODU

#### 7. člen

Mladi raziskovalci in štipendisti, ki jim odločbo izda Komisija za sprejem v zavod na podlagi razpisa, morajo za bivanje v zavodu izpolnjevati naslednje pogoje:

- da imajo status študenta in se izobražujejo po podiplomskih študijskih programih tretje stopnje ter niso zaposleni ali iskalci zaposlitve (pogoj o nezaposlenosti ne velja za mlade raziskovalce),
- mladi raziskovalci, državljani Republike Slovenije, morajo imeti stalno prebivališče, iz katerega prihajajo v kraj študija, oddaljeno najmanj 25 km od kraja študija,
- da se študij izvaja v Ljubljani oziroma največ 25 km oddaljenem kraju iz Ljubljane,
- da jim ni bil izrečen disciplinski ukrep izključitve iz zavoda.

Izjemoma lahko v zavodu bivajo mladi raziskovalci, državljani Republike Slovenije, katerih stalno prebivališče je od kraja študija oddaljeni maj kot 25 km, če:

- imajo do najbližjega postajališča javnega prevoznega sredstva najmanj 4 km ali
- živijo v posebno težkih socialnih in zdravstvenih razmerah.

Pogoj za bivanje ostalih drugih uporabnikov v zavodu je napotilo visokošolskega zavoda, raziskovalne organizacije, ministrstva, pristojnega za visoko šolstvo ali drugega državnega organa, ki izkazuje, da gre za sodelovanje v pedagoškem procesu, pri raziskovalnem projektu in podobno.

#### 8. člen

Vrednost meril za nastanitev mladih raziskovalcev in štipendistov je največ 100 točk.

Vrednost posameznega merila je:

1. študijska uspešnost: največ 60 točk,
2. izjemen uspeh in obštudijske dejavnosti: največ 8 točk,
3. oddaljenost stalnega prebivališča od kraja študija: največ 15 točk,
4. posebne socialne, zdravstvene razmere in drugo: največ 10 točk,
5. dodatna razvrstitvena merila: največ 7 točk.

Štipendisti iz naslova merila pod točko 3 ne morejo pridobiti točk.

#### 9. člen

Študijska uspešnost se ob upoštevanju povprečne ocene izračuna po naslednji formuli:

$$\text{število točk} = (\text{povprečna ocena} - 6) * 15$$

Pri študentih prvega letnika podiplomskega študija tretje stopnje se povprečna ocena, zaokrožena na dve decimalni mesti, izračuna kot srednja vrednost ocen vseh opravljenih obveznosti zadnjega zaključenega študija, ki so se ocenjevale z ocenami od 1 do 10 oziroma z ustrezno prevedbo v te ocene.

Pri študentih višjih letnikov podiplomskega študija tretje stopnje se povprečna ocena, zaokrožena na dve decimalni mesti, izračuna kot srednja vrednost ocen vseh opravljenih obveznosti v preteklih letih podiplomskega študija tretje stopnje, ki so se ocenjevale z ocenami od 1 do 10 oziroma z ustrezno prevedbo v te ocene.

#### 10. člen

Za izjemen uspeh in obštudijske dejavnosti se lahko dodeli največ 8 točk, in sicer:

- za državno, univerzitetno ali tuji nagrado – 5 točk,
- avtorstvo in objava članka, razprave oziroma drugega prispevka v domači ali tuji strokovni reviji, publikaciji, zborniku, učbeniku – 5 točk,
- udeležba s samostojnim prispevkom oziroma dosežkom, izdelkom, storitvijo, stvaritvijo na strokovnih seminarjih, znanstvenih simpozijih oziroma konferencah na mednarodni ravni, nagrada iz gospodarstva – 5 točk,
- fakultetna ali regijska nagrada, udeležba na strokovnih seminarjih, znanstvenih simpozijih oziroma konferencah oziroma drugih vrstah strokovne udeležbe na državni ravni – 3 točke.

Točke se lahko seštevajo, zbrati je mogoče največ 8 točk.

#### **11. člen**

Oddaljenost prebivališča, iz katerega mladi raziskovalci, s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji, prihajajo v kraj študija, od kraja študija se točkuje tako, da je mogoče zbrati največ 15 točk, in se izračuna po naslednji formuli:

**število točk, zaokroženo na dve decimalni mesti = oddaljenost v km/13**

Za oddaljenost prebivališča od kraja študija v km se upošteva daljinomer »zemljevid.najdi.si« portala Najdi.si podjetja TSMedia d.o.o.

#### **12. člen**

Posebne socialne, zdravstvene razmere mladih raziskovalcev in štipendistov, in drugo (npr. naravne in druge nesreče, dolgotrajna huda bolezen v družini, nosečnost) se točkuje tako, da je mogoče zbrati največ 10 točk.

Če mladi raziskovalec oziroma štipendist predloži dokazila pristojnih organizacij oziroma organov (socialno skrbstvo, zdravnik specialist, invalidska komisija, upravni organ) o težkem socialnem ali zdravstvenem položaju (npr. najmanj 80 % invalid, težak bolnik, težke socialne razmere) in niso starejša od treh mesecev, se mu po individualni obravnavi dodeli 5 točk.

Mlademu raziskovalcu oziroma štipendistu – materi ali očetu, ki bo imel(a) med študijem otroka pri sebi, se prišteje 5 točk. Otrok mora biti mlajši od šestih let ali šoloobvezen.

#### **13. člen**

Dodatna razvrstitvena merila se točkuje tako, da je mogoče zbrati največ 7 točk.

Mladim raziskovalcem, Slovencem s stalnim prebivališčem zunaj Republike Slovenije, ki imajo status Slovence po določbah veljavnega zakona, ki ureja odnose Republike Slovenije s Slovenci zunaj njenih meja, in štipendistom, se dodeli 7 točk.

Mladim raziskovalcem oziroma štipendistom, otrokom padlih v vojni za Slovenijo in žrtvam naravnih nesreč, ki niso starejši od 27 let, ko prvič vložijo prošnjo za sprejem v zavod, se dodeli 7 točk.

#### **14. člen**

Mladim raziskovalcem in štipendistom se bivanje v zavodu podaljša, če izpolnjujejo pogoj iz 1. alineje prvega odstavka 7. člena teh pravil (pogoj o nezaposlenosti ne velja za mlade raziskovalce).

### **IV. JAVNI RAZPIS ZA SPREJEM MLADIH RAZISKOVALCEV IN ŠTIPENDISTOV V ZAVOD**

#### **15. člen**

Javni razpis za sprejem mladih raziskovalcev in štipendistov v zavod direktor objavi v sredstvih javnega obveščanja najkasneje do konca julija za prihodnje študijsko leto. V njem morajo biti navedeni zlasti pogoji in merila za sprejem v zavod ter vsi drugi potrebni podatki (npr. razpisane

bivalne zmogljivosti, cena bivanja, čas bivanja, podatki in dokazila, ki jih mora po določbah zakona, ki ureja splošni upravni postopek, po uradni dolžnosti pridobiti organ, pristojen za odločanje, rok za odločitve o izbiri, način obveščanja sprejetih mladih raziskovalcev in štipendistov).

#### **16. člen**

O sprejemu mladih raziskovalcev in štipendistov v zavod odloča Komisija za sprejem v zavod.

Komisija za sprejem v zavod je sestavljena iz treh članov, in sicer enega predstavnika ministrstva, pristojnega za visoko šolstvo, enega predstavnika javnih visokošolskih zavodov in enega predstavnika raziskovalnih organizacij. Vsak član ima svojega namestnika.

Predsednik Komisije za sprejem v zavod je predstavnik ministrstva, pristojnega za visoko šolstvo.

Predstavnika javnih visokošolskih zavodov predlaga Univerza v Ljubljani, predstavnika raziskovalnih organizacij pa KOsRIS.

Predsednika in člane Komisije za sprejem v zavod imenuje direktor zavoda za dva javna razpisa za sprejem mladih raziskovalcev in štipendistov v zavod za dve študijski leti zapored.

#### **17. člen**

Na podlagi popolnih vlog, prispelih na javi razpis, Komisija za sprejem v zavod ugotovi, ali mladi raziskovalec oziroma štipendist izpolnjuje pogoje iz 7. člena teh pravil in na podlagi meril iz 8. do 13. člena teh pravil, z odločbo določi število točk za posameznega mladega raziskovalca oziroma štipendista.

Komisija za sprejem v zavod ob upoštevanju doseženega števila točk določi prednostni seznam mladih raziskovalcev in štipendistov, upravičenih do bivanja v zavodu. Mladi raziskovalci ter štipendisti z enakim številom točk se razvrstijo na prednostni seznam tako, da se po vrstnem redu upoštevajo merila iz 11., 12. in 9. člena. Če več mladih raziskovalcev oziroma štipendistov še vedno doseže enako število točk, se pri razvrstitvi po vrsti dodatno upošteva oddaljenost prebivališča, s katerega prihajajo v kraj študija, od kraja študija iz 11. člena in povprečna ocena iz 9. člena teh pravil. Če več mladih raziskovalcev oziroma štipendistov še vedno doseže enako število točk, se pri razvrstitvi upošteva vrstni red prispetja njihovih vlog na javni razpis.

Komisija za sprejem v zavod prednostni seznam pošlje direktorju zavoda.

### **V. NASTANITEV OSTALIH DRUGIH UPORABNIKOV**

#### **18. člen**

Ostale druge uporabnike iz drugega odstavka 1. člena napotujejo v zavod organizacije iz 4. člena teh pravil skladno z letnim razdelitvenim načrtom in sklenjenimi pogodbami.

## **VI. NASTANITEV DRUGIH ŠTUDENTOV**

### **19. člen**

Nastanitev drugih študentov iz tretjega odstavka 1. člena v zavodu poteka preko sprejemne pisarne zavoda po vrstnem redu prispelih vlog.

## **VII. NASTANITEV OSTALIH UPORABNIKOV**

### **20. člen**

Nastanitev ostalih uporabnikov iz zadnjega odstavka 1. člena v zavodu poteka preko pooblaščen osebe zavoda.

## **VIII. MIROVANJE PRAVICE DO BIVANJA V ZAVODU**

### **21. člen**

Mladim raziskovalcem in štipendistom pravica do bivanja v zavodu začasno miruje v naslednjih primerih:

- študijska odsotnost izven kraja študija,
- daljše upravičene odsotnosti, ki jih določa domski red zavoda,
- v času napotitve na vselitev,
- kadar se tako dogovori z zavodom, če je to v interesu zavoda.

O upravičenosti in trajanju mirovanja pravice do bivanja v zavodu odloča direktor zavoda oziroma drug delavec zavoda po pooblastilu direktorja.

## **IX. CENA BIVANJA**

### **22. člen**

Drugi študenti iz tretjega odstavka 1. člena teh pravil, študenti podiplomskega študija tretje stopnje, ki nimajo državljanstva Republike Slovenije in niso mladi raziskovalci, prejemajo pa štipendijo Republike Slovenije, višjo od 1.000 EUR mesečno, gostujoči visokošolski učitelji in visokošolski sodelavci ter gostujoči raziskovalci plačujejo za nastanitev v zavodu tržno ceno.

Mladi raziskovalci in študenti podiplomskega študija tretje stopnje, ki nimajo državljanstva Republike Slovenije in niso mladi raziskovalci, prejemajo pa štipendijo Republike Slovenije do vključno 1.000 EUR mesečno, plačujejo za nastanitev v zavodu ceno bivanja.

Tržna cena je ekonomska cena in vključuje vse stroške bivanja.

Cena bivanja v zavodu je sestavljena iz:

1. stroškov dela (plače in drugi izdatki za zaposlene za nastanitveno dejavnost ter prispevki delodajalcev za socialno varnost);
2. izdatkov za blago in storitve, ki lahko zajemajo:
  - stroške za porabljeno energijo, vodo, komunalne storitve in komunikacije;

- druge izdatke za blago in storitve, in sicer največ do 20 % stroškov porabljene energije, vode, komunalnih storitev in komunikacij;
  - stroške za odpravljanje zapisniško ugotovljene škode, če jih ni mogoče izterjati od povzročiteljev;
  - tekoče vzdrževanje;
3. stroškov za investicijsko vzdrževanje ter nakup opreme.

Cenik bivanja za garsonjere in apartmaje ter najemnina za parkirna mesta v parkirni hiši v kleti stavbe (v nadaljnjem besedilu: cenik), če parkirna mesta oddaja zavod, se objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.

## X. PREHODNI IN KONČNA DOLOČBA

### 23. člen

Drugi odstavek 1. člena teh Pravil se začne uporabljati za javni razpis za sprejem in podaljšanje bivanja mladih raziskovalcev in štipendistov v javnem zavodu Študentski dom Ljubljana za študijsko leto 2022/2023 (v nadaljevanju: javni razpis), in sicer za študente, ki oddajo vlogo za sprejem. Za študente, ki podaljšujejo bivanje po javnem razpisu iz prejšnjega stavka, se do konca njihove upravičenosti do bivanja na podlagi javnih razpisov uporablja drugi odstavek 1. člena ter prvi in drugi odstavek 21. člena Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana« (št. 014 1-05-01-07 z dne 29. 7. 2013, št. 014-01-05-01-07/1 z dne 11. 9. 2013, št. 01415-01-07/2-2014 z dne 12. 5. 2014, št. 01415-01-07/3-2014 z dne 19. 6. 2014, št. 01415-01-07/4-2016 z dne 4. 7. 2016, št. 01415-01-07/6-2018 z dne 14. 6. 2018 in št. 01415/1/7/8-0001/2021 z dne 26. 2. 2021; v nadaljnjem besedilu: Pravila o nastanitvi).

### 24. člen

Z dnem uveljavitve teh Pravil prenehajo veljati Pravila o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana« (št. 014 1-05-01-07 z dne 29. 7. 2013, št. 014-01-05-01-07/1 z dne 11. 9. 2013, št. 01415-01-07/2-2014 z dne 12. 5. 2014, št. 01415-01-07/3-2014 z dne 19. 6. 2014, št. 01415-01-07/4-2016 z dne 4. 7. 2016, št. 01415-01-07/6-2018 z dne 14. 6. 2018 in št. 01415/1/7/8-0001/2021 z dne 26. 2. 2021).

### 25. člen

Ta Pravila o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana« začnejo veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme direktor, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.

Evidenčna številka: 01415/1/7/10-0001/2022

Datum: 18. julij 2022

Študentski dom Ljubljana  
Tomaž Pečnik  
direktor

